

Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан Республики Крым в 2022 году

Жилье является одним из основных материальных благ, необходимых для обеспечения жизнедеятельности человека. Потребность человека в жилье возникает с рождения и носит постоянный характер на протяжении всей жизни. Оно выступает не просто средой обитания человека, но и пространством для трудовой деятельности, воспитания детей, досуга, отдыха и др. Таким образом, наличие жилья выступает индикатором качества жизни населения.

На современном этапе социально-экономического развития жилищная политика в Российской Федерации предусматривает систему с рыночным механизмом обеспечения жильем и одновременно систему государственного обеспечения жильем социально незащищенных категорий населения.

На конец 2022 года в Республике Крым нуждались в получении жилых помещений и состояли на учете 32235 семей (90648 человек), в том числе в течение года были приняты на учет для получения жилого помещения 664 семьи, из которых 17,0% - малоимущие. Следует отметить, что число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях ежегодно снижается, как вследствие снятия их с учета в связи с утратой ими льготных оснований для улучшения жилищных условий, получения ими жилых помещений и улучшения их жилищных условий, так и принятию на учет.

Улучшение жилищных условий населения

единиц

	<i>Число семей, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, на конец года</i>	<i>Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия за год</i>	<i>Число членов семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия</i>
2014	36912	77	169
2015	34977	183	494
2016	35173	392	1008
2017	34252	417	949
2018	33370	283	566
2019	32753	350	731
2020	32636	317	695
2021	33119	397	756
2022	32235	538	1056

Всего, в Республике Крым, в течение 2014 - 2022 годов 2954 семьи получили жилые помещения и улучшили жилищные условия с общим числом членов семей - 6424 человека.

Более половины семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях - жители городских округов Симферополь и Ялта (55,3%), наименьшее число семей, состоящих на учете, в Красноперекопском, Раздольненском и Первомайском муниципальных районах (менее 0,6% от общего числа семей).

Большую часть социально незащищенных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, составляют дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей (9,5%), многодетные семьи (5,0%), семьи инвалидов и семьи, имеющие детей - инвалидов (3,1%), молодые семьи (2,5%).

Также в течение 2022 года было выселено из жилых помещений 10 семей с последующим предоставлением 9 семьям других благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма, в том числе по причинам признания жилых помещений непригодными для проживания (90,0%).

В течение 2022 года получили жилые помещения и улучшили жилищные условия 538 семей (1,6% общего числа семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец 2021 года) в Республике Крым, из них 21,2% получили жилые помещения в домах-новостройках. В том числе, купили жилые помещения 79 семей, из них 51 семья приобрела жилые помещения на средства федеральных субвенций (64,6%) и 2 - по ипотечному кредитованию (2,5%).

Среди категорий граждан, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, преобладают дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей (37,7%); семьи граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц (7,1%); молодые семьи (5,8%); многодетные семьи (1,9%); семьи инвалидов и семьи, имеющие детей-инвалидов (1,1%); семьи граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС (0,9%).

Что касается территориального распределения семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, следует отметить, что более половины из них проживают в городах Симферополь, Керчь, Ленинском и Симферопольском районах. В целом же, в 2022 году общая заселенная площадь составила 23148,5 кв. метра.